



Comune di Isernia

Medaglia d'Oro

AREA TECNICA

Piazza Michelangelo

Servizio Patrimonio Immobiliare-Manutenzione

Protezione Civile

Tel. 0865/471614 – Fax 0865/415521

a.ricchiuti@comune.isernia.it

ricchiuti.comune.is@pec.it

prot. 27039 del 03-07-2019

AVVISO PUBBLICO

ALIENAZIONE DI FABBRICATI, TERRENI E RELITTI STRADALI DEL PATRIMONIO COMUNALE, INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2019. RICHIESTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

IL DIRIGENTE dell'AREA TECNICA

in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 16/04/2019, sentito l'Assessore al Patrimonio del Comune di Isernia;

RENDE NOTO

che è intenzione di questo Comune procedere all'alienazione di alcuni fabbricati, di alcuni terreni nonché di alcuni relitti stradali così come riportati sul piano delle alienazioni e valorizzazioni allegato al bilancio di previsione 2019 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale N. 16 del 16.04.2019.

Il fabbricato e le porzioni di terreni e/o di relitti stradali, censiti al Patrimonio del Comune di Isernia, riportati sul piano delle alienazioni e valorizzazioni per l'anno 2018, risultano essere le seguenti;

1. Porzione di verde pubblico nel P.P. di S. Lazzaro di 95 mq., foglio 82 p.Ila 1405;
2. Porzione di terreno comunale in c.so Marcelli di 25 mq. , foglio 55 p.Ila 278;
3. Porzione di terreno comunale in località viale marzo 1970 di 900 mq, foglio 80 p.Ila 174;
4. Porzione di terreno comunale in c.da Fragnete di 1190 mq, foglio 47 p.Ila 16;
5. Porzione di terreno comunale in via Berta di 30 mq, foglio 43 p.Ila. 832;
6. Terreno comunale sito lungo viale 3 marzo 1970 di 1150 mq., foglio 80 p.Ile 374 e 375;
7. Suoli già concessi nei piani di zona PEEP S. Lazzaro e S. Leucio (rif. delib. C.C. 54/08);

Le condizioni alle quali occorrerà adeguarsi per ottenere l'acquisto del manufatto, delle porzioni di terreni e/o relitti stradali di cui sopra sono le seguenti:

- La compravendita dovrà avvenire mediante atto pubblico, a titolo oneroso, e secondo le modalità di cui al Regolamento per l'alienazione dei beni immobili del Comune di Isernia approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 30.10.2014;
- Il prezzo base di ogni singolo immobile è quello riportato nel piano delle alienazioni e valorizzazioni allegato al bilancio di previsione 2019 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale N. 16 del 16.04.2019;
- Il richiedente dovrà sostenere oltre al costo proprio d'acquisto i costi per la stipula dell'atto, così come per legge, ed il costo di eventuali frazionamenti catastali dei terreni stessi oggetto di acquisto.

Gli interessati potranno far pervenire a questo Comune (Settore tecnico-Servizio patrimonio, in Piazza Michelangelo) manifestazioni d'interesse, entro **quindici giorni** dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo pretorio on-line del Comune.

Decorso il termine suddetto, questo Comune si riserva di intrattenere procedura negoziata con coloro i quali hanno manifestato il loro interesse.

Responsabile del procedimento è il Capo Servizio Patrimonio, *ing. Antonio Ricchiuti*. Eventuale documentazione tecnica afferente all'oggetto può essere visionata presso l'Area Tecnica comunale.

Isernia, 02 luglio 2019

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Antonio Ricchiuti)



IL DIRIGENTE del SETTORE TECNICO
(Ing. Giuseppe CUTONE)