



COMUNE DI ISERNIA
Medaglia d'oro
III^A SETTORE – Area Tecnica
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio comunale in località Le Piane, comprensivo della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione di interventi di ristrutturazione, adeguamento sismico, igienico-funzionale mediante finanza di progetto ai sensi dell'art.183 del d.lgs. 50/16 e s.m.i.

Risposte ai quesiti.

Quesito n. 1 – Richiesta copia del PEF ASSEVERATO posto a base di gara da uno dei soggetti di cui all'articolo 183, comma 9 del D.Lgs 50/2016, allo scopo di poter consultare tutti i dati e gli indici secondo i quali dovrebbe essere certa la riuscita dell'investimento.

Risposta al quesito n. 1 – L'asseverazione del PEF non rientra tra gli oneri dell'Amministrazione, ma il Piano economico-finanziario asseverato deve essere redatto dall'operatore economico concorrente ed asseverato da uno dei soggetti di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs 50/2016 ed inserito nella busta "C - Offerta Economica".

Quesito n. 2 – PROGETTAZIONE ESECUTIVA e prove strumentali dalle quali si evince che la voce A1.2 Consolidamenti sia stata accertata come richiamato nell'elaborato 11 PR-AR-RE 11 QUADRO ECONOMICO_306 e non è suscettibile a variazioni.

Quesito n. 3 – PROGETTAZIONE ESECUTIVA relativa agli abbattimenti delle barriere architettoniche allo scopo di garantire la fruibilità dell'impianto da parte di soggetti portatori di handicap.

Per quanto riguarda i quesiti n. 2 e n. 3, si ricorda che il progetto posto a base d'asta è uno studio di fattibilità ed è con il progetto definitivo – che dovrà essere redatto e presentato in sede di offerta da ciascun operatore economico concorrente - che si individueranno compiutamente tutti i lavori da realizzare, con sviluppo degli elaborati grafici e descrittivi nonché dei calcoli, seppur di massima, sulla base delle indicazioni dello studio di fattibilità.

Quesito n. 4 – Al fine di rispettare il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara è prevista, qualora i requisiti siano posseduti da un singolo Operatore Economico, la possibilità di partecipare mediante associazione di operatori. Si chiede di sapere se riguardo il requisito inerente la progettazione, il soggetto individuato per tale requisito debba essere necessariamente associato ovvero, possa essere "indicato" e quindi non associato.

Risposta al quesito n. 4 – Come specificato al paragrafo "III.3) Condizioni di partecipazione" i requisiti richiesti, se non posseduti da un unico operatore economico, devono essere posseduti da più operatori economici costituiti in raggruppamento e pertanto se il concorrente non possiede i requisiti inerenti la progettazione dovrà associarsi con uno o più soggetti che abbiano tali requisiti.

Quesito n. 5 – Qualora, in caso di partecipazione alla gara mediante costituzione di apposita ATI, il concorrente risultasse aggiudicatario dell'Appalto, si chiede di sapere se la stipula del contratto debba essere effettuata dall'ATI concorrente ovvero se può essere stipulato da un solo Operatore Economico partecipante all'ATI stessa.

Risposta al quesito n. 5 – In caso di aggiudicazione della gara ad un'ATI, il contratto verrà stipulato con l'Impresa mandataria a cui è stato conferito il mandato collettivo speciale di rappresentanza.